

## **Procès-verbal du conseil municipal de Laveissière du 2 avril 2021**

Présents : Daniel Meissonnier, Nadine Rodier, Lucien Queille, Christian Doniol, Isabelle Brunhes, Eric Chalbos, Alexandre Albisson, Bruno Berthui, Fabien Vidal, Joëlle Terrisse, Béatrice Bertrand, Fabien Lagloire, Emmanuel Rigal.

Représentés : Géraud du Jonchay (représenté par Fabien Vidal), Maylis du Jonchay (représentée par Alexandre Albisson)

Secrétaire de séance : Alexandre Albisson

La séance commence à 18h30.

Daniel Meissonnier propose de rajouter à l'ordre du jour l'approbation du PV du 22 janvier 2021.

Le conseil procède au vote à main levée : 15 pour.

### **Approbation du procès-verbal de la séance du 22 janvier 2021**

Le conseil procède au vote à main levée : 15 pour.

### **Ressources humaines, dossier RIFSEEP**

Daniel Meissonnier informe que le nouveau régime indemnitaire se compose de deux primes : d'une part une indemnité de fonctions, de sujétions et d'expertise (IFSE) versée mensuellement, d'autre part un complément indemnitaire annuel (CIA) versé annuellement et facultatif.

Béatrice Bertrand propose qu'une enveloppe soit établie pour le CIA que le maire redistribuerait ensuite. Daniel Meissonnier accepte de se renseigner sur cette option.

Le conseil procède au vote à main levée : 15 pour.

### **Ressources humaines, actualisation des effectifs**

Daniel Meissonnier informe des actualisations du tableau d'avancement.

Le conseil procède au vote à main levée : 15 pour.

### **Dossier STEP demande de financement, achat terrain et travaux**

Daniel Meissonnier informe qu'un compromis a été signé avec l'agriculteur et la SAFER pour l'achat des terrains.

Alexandre Albisson s'interroge sur la pertinence d'ajouter de nouveaux bâtiments au parc immobilier de la commune qui est déjà conséquent.

Le conseil procède au vote à main levée : 13 pour, 2 contre (Alexandre Albisson, Maylis du Jonchay).

Daniel Meissonnier informe que la demande de subventions nécessite une autorisation du conseil municipal.

Alexandre Albisson regrette que l'attribution de ces subventions soit conditionnée par une hausse de 30% de la part assainissement du prix de l'eau.

Le conseil procède au vote à main levée : 13 pour, 2 contre (Alexandre Albisson, Maylis du Jonchay).

Daniel Meissonnier informe qu'Alain Vidal conditionne son accord pour l'accès au site à 4 ans de gratuité pour la montagne d'Allanche qu'il loue (environ 10.000€ de loyers cumulés).

Le conseil procède au vote à main levée : 9 pour, 6 abstentions (Alexandre Albisson, Géraud du Jonchay, Fabien Vidal, Béatrice Bertrand, Maylis du Jonchay, Emmanuel Rigal).

### **AOT camping municipal : convention, transfert de biens sectionnaires pour motif d'intérêt général**

Daniel Meissonnier informe de la convention.

Béatrice Bertrand demande quel sera le tarif des campeurs pour l'entrée à la piscine. Isabelle Brunhes répond que la présente convention n'évoque pas ce sujet et qu'une autre convention est à envisager.

Fabien Vidal trouve que les loyers ne sont pas assez élevés, notamment par rapport à ceux des autres locataires de la commune. Isabelle Brunhes répond que les loyers sont conformes à ce qui se pratique dans d'autres communes.

Alexandre Albisson regrette que la convention prive les habitants d'accéder aux jeux pour enfants et au futur terrain de pétanque. Nadine Rodier répond qu'un terrain de pétanque sera réalisé au plan d'eau. En revanche, il souligne l'importance de l'article 19.2 pour favoriser l'utilisation du bois dans les aménagements, vue l'adhésion de la commune à la COFOR15, et propose d'ajouter cette mention dans le futur PLU. Daniel Meissonnier retient cette proposition.

Le conseil procède au vote à main levée : 9 pour, 1 abstention (Emmanuel Rigal), 5 contre (Alexandre Albisson, Géraud du Jonchay, Fabien Vidal, Béatrice Bertrand, Maylis du Jonchay).

Daniel Meissonnier informe que les biens de sections jouxtant le camping mériteraient d'être communalisés.

Le conseil procède au vote à main levée : 15 pour.

### **Groupement d'achat d'énergie : proposition du SDE**

Daniel Meissonnier informe de l'offre pour le groupement d'achat d'énergie du Syndicat d'Electrification du Cantal.

Le conseil procède au vote à main levée : 15 pour.

### **Location appartement de la DATION**

Daniel Meissonnier informe que Mme Valinte à proposer de louer cet appartement. Le loyer serait de 510€, mais le locataire effectuerait des travaux dont le coût des matériaux seraient déduits dans la limite de 2 mois de loyer.

Fabien Vidal demande à ce qu'un état des lieux soit dressé sur les différents biens communaux en location afin d'optimiser les recettes de la commune. Daniel Meissonnier retient cette proposition.

Le conseil procède au vote à main levée : 15 pour.

#### **Demande d'exploitation d'un bien de section à la Bourgeade**

Daniel Meissonnier informe qu'il y a une demande d'exploitation d'un agriculteur de Jabrun. Alexandre Albisson regrette que l'information n'ait été relayée qu'à travers les panneaux d'affichage qui ne sont pas forcément consultés par les agriculteurs de la commune et propose que la mairie les contacte avant d'attribuer ce bien de section à un agriculteur étranger à la commune. Daniel Meissonnier accepte cette proposition et ajourne le vote.

#### **Dossier amende de police 2021 : demande de financement**

Daniel Meissonnier informe de cette demande de financement.

Le conseil procède au vote à main levée : 15 pour.

#### **Demandes d'achat de terrains sur la commune (pas de porte : Fraisse-Bas et Fraisse-Haut)**

Daniel Meissonnier informe de ces deux demandes et précise que les frais de géomètre seront à la charge des demandeurs en sus du prix d'achat du terrain.

Le conseil procède au vote à main levée : 15 pour.

#### **Tarif de location des chapiteaux**

Daniel Meissonnier informe d'une demande pour la location des chapiteaux.

Eric Chalbos émet des réserves sur la mise en location de ce type de matériel.

Le conseil procède au vote à main levée : 15 contre.

#### **Dossier ASVP station du Lioran : convention**

Fabien Lagloire informe que la gendarmerie propose qu'il y ait un ASVP au Lioran, mais que le syndicat mixte du Lioran ne peut l'employer. Il propose que la commune le prenne en charge et que le syndicat mixte prenne en charge les placiers.

Le conseil procède au vote à main levée : 15 pour.

#### **Emplois saisonniers**

Daniel Meissonnier demande l'autorisation de rechercher des saisonniers pour la piscine.

Le conseil procède au vote à main levée : 15 pour.

#### **Régie : aire de vidange des camping-cars, ouvertures de comptes postaux pour les régies (nouvelle réglementation)**

Daniel Meissonnier informe du dossier.

Le conseil procède au vote à main levée : 15 pour.

### **Dossier du Multiple Rural**

Daniel Meissonnier informe de la situation critique de la structure (4.000€ de dettes). Les huit derniers mois de confinement pourraient être offerts au vue de la fermeture de l'activité du bar, mais la facture d'eau doit être réglée.

Le conseil procède au vote à main levée : 15 pour.

### **Conventions diverses : participations aux frais saison hivernale du Lioran**

Daniel Meissonnier informe des conventions avec le Conseil départemental, la SAEM, la région, l'association du Rocher du cerf et de l'association des commerçants.

Le conseil procède au vote à main levée : 15 pour.

### **Choix du titulaire et du suppléant représentants la commune au Syndicat mixte du puy Mary**

Daniel Meissonnier se présente en titulaire.

Le conseil procède au vote à main levée : 15 pour.

Béatrice Bertrand se présente en suppléante.

Le conseil procède au vote à main levée : 15 pour.

### **Impôts**

Daniel Meissonnier informe de la nouvelle réforme sur les impôts locaux et propose de ne pas faire évoluer le taux d'imposition.

Le conseil procède au vote à main levée : 15 pour.

### **Affaires diverses**

Point sur l'école : Nadine Rodier informe que le directeur de l'école a réalisé un flyer et que des demi-journées portes ouvertes vont être proposées en mai, juin et juillet. Elle présente aussi un questionnaire qui va être remis aux futurs parents pour faire part de leurs attentes et prendre connaissance des raisons pour lesquelles certains enfants de la commune sont scolarisés dans d'autres établissements. Elle informe des dernières actualités de l'école : programme pédagogique « Raconte-moi ton volcan » du Parc des Volcans d'Auvergne, TAP avec l'ONF/Laurent Thore/etc. Elle présente les futurs projets : partenariat avec le SYTEC, aire forestière pédagogique de la COFOR (réunion prévue le 8 avril en comité restreint), projet alimentaire, etc.

DETR : Maylis du Jonchay demande où en sont les dossiers DETR. Daniel Meissonnier répond qu'aucune nouvelle n'a été donnée pour l'instant.

Syndicat mixte du Lioran : Fabien Lagloire informe que les fiches de postes sont en train d'être refaites, qu'une fraise a été rachetée, que l'achat d'un tractopelle est envisagé avec Hautes Terres Communauté, que le drainage à Font de Cère va être refait, etc. Il informe qu'une visite de la station d'épuration sera proposée lorsque les restrictions sanitaires le permettront.

Défense : Alexandre Albisson informe que la plaque commémorative de la guerre d'Algérie au monument aux morts avait besoin d'être restaurée et que le devis de l'entreprise Pascal (100€) a été signé pour redorer les lettres et nettoyer la plaque.

Commission de contrôle des listes électorales : Alexandre Albisson informe que la commission se réunira le 22 avril à 14h en présence de Roger Pierreval (délégué pour la Préfecture), Josiane Maury (déléguée pour le Tribunal de Grande Instance) et lui-même (désigné d'office dans l'ordre du tableau suite à la renonciation d'Eric Chalbos). Elle sera ouverte au public dans le respect des limites sanitaires.

Patrimoine : Alexandre Albisson informe que la mairie a reçu le cahier des charges pour le projet de restauration du chemin de croix de l'église. 4 demandes de devis ont été envoyées et doivent faire l'objet d'une visite sur place par chaque atelier avant le 31 mai.

La séance est levée à 22h10